



JIRKA MAZUR

10 PILÍŘŮ VĚDOMÉHO INVESTORA

Tuto přednášku jsem připravoval pro svůj realizační tým
KLUB INTELIGENTNÍCH INVESTORŮ

8. ledna 2024 v hotelu Troyer v Trojanovicích, v Beskydech.

1

ÚVOD

Úvod	<u>4</u>
Autor	<u>5</u>
Co v životě chceme a jak na to?	<u>5</u>
Proč se stát Vědomým investorem?	<u>7</u>
Hlavní teze Vědomého investování	<u>9</u>

2

10 PILÍŘŮ VĚDOMÉHO INVESTORA

1. pilíř - Investor & zdroje	<u>10</u>
2. pilíř - Motivace & proč	<u>11</u>
3. pilíř - Záměry & inovace	<u>11</u>
4. pilíř - Podpora & lidé	<u>12</u>
5. pilíř - Vzdělávání & kompetence	<u>14</u>
6. pilíř - Podnikání & kapitalizace	<u>16</u>
7. pilíř - Investování na burze.....	<u>18</u>
8. pilíř - Investiční zlatá renta	<u>19</u>
9. pilíř - Nemovitosti & movitosti	<u>20</u>
10. pilíř - Investiční hry	<u>20</u>

3

ZÁVĚR	<u>23</u>
--------------------	------------------

www.klubinteligentnichinvestoru.cz

*Zde máte strukturovaný přepis videopřednášky pro čtení a tisk rozdělený do jednotlivých kapitol s uvedením času, kdy se o daném tématu ve videu hovoří. K přednášce je přiložena příloha „**Obsahové teze 10 pilířů Vědomého investora**“.*

Pokud máte zájem o tuto tematiku, podrobně ji probíráme v naší komunitě, Klubu Inteligentních Investorů. Tato komunita je primárně zaměřena na řízení investic na burze. Zmiňovaných 10 pilířů slouží jako průvodce pro správné nastavení cílů a myšlení každého vědomého a inteligentního investora. Předpokládáme, že se čtenář nachází na správném místě, protože těchto deset pilířů uvádí problematiku investování do širšího a srozumitelného kontextu.

Zjistíte, že investování se liší od vnímání laické veřejnosti. Získáte mnoho užitečných informací, rozšíříte si finanční vzdělání a vaše cesta světem investic se stane jednodušší.

VÍME NĚCO, CO OSTATNÍ NE!

**KLUB
INTELIGENTNÍCH
INVESTORŮ ★★★★★**



Malé polechtání mysli na úvod

Zde máte strukturovaný přepis videopřednášky pro čtení a tisk rozdělený do jednotlivých kapitol s uvedením času, kdy se o daném tématu ve videu hovoří. K přednášce je přiložena příloha „Obsahové teze 10 pilířů Vědomého investora“. Pokud máte zájem o tuto tematiku, podrobně ji probíráme v naší komunitě, Klubu Inteligentních Investorů. Tato komunita je primárně zaměřena na řízení investic na burze. Zmiňovaných 10 pilířů slouží jako průvodce pro správné nastavení cílů a myšlení každého vědomého a inteligentního investora. Předpokládáme, že se čtenář nachází na správném místě, protože těchto deset pilířů uvádí problematiku investování do širšího a srozumitelného kontextu. Zjistíte, že investování se liší od vnímání laické veřejnosti. Získáte mnoho užitečných informací, rozšíříte si finanční vzdělání a vaše cesta světem investic se stane jednodušší.

Poznámka autora: Můžete možná znát myšlenky z knihy *Myšlením k bohatství* od Napoleona Hilla. Touto knihou jsem kdysi začínal, abych zjistil, že téměř vše, co mě učili ve škole, nebo co nám říkali rodiče, systém a lidé kolem, je úplně jinak. Zejména pokud jde o peníze a tvorbu bohatství.

Cituji z knihy: *„Můžete dokázat a získat vše, co si vaše mysl umí konkrétně představit a uvěří tomu, že jde o dosažitelné cíle.“*

Já dodávám: *„Představivost, víra, odvaha, vytrvalost jsou předpokladem – ještě je třeba věci dělat. Samo se neuděje nic...“*

Zde je strukturovaný přepis mého povídání s uvedením času ve videu a tématu:

Čas od 00:40

Téma: Autor

Mé jméno je Jirka Mazur a podnikám už spoustu let. Prakticky hned po revoluci jsem „hodil nohy ze stolu“ a vydal se na vlastní cestu. Zaměstnával jsem desítky, možná i stovku lidí a založil jsem desítku firem. V našem podnikání, které se zaměřovalo převážně na klasické stavebnictví a zahraniční obchod, jsme protočili několik miliard korun.

Také jsme trošku podvědomě, vědomě a nevědomě **investovali** do toho, aby nám to podnikání rostlo.

Před pár lety, 18 let zpět, jsem se začal věnovat investováním na burze. A dneska dělám to, co mě baví. Bavím se tím, co dělám, a to je vzdělávání lidí. Velmi rád se bavím o svých zkušenostech, a nejen o svých zkušenostech, ale i o zkušenostech a výsledcích stovek a tisíců lidí, kteří prošli mými kurzy a mou komunitou. Takže to jsou příběhy ze života. To jsou reálná fakta, díky kterým jsme vymysleli projekt **Vědomý investor**.

Čas od 01:33

Téma: Co v životě chceme a jak na to?

Víte, ono všechno začíná tím, že vy se chcete mít lépe. Já jsem se taky chtěl mít lépe. **Jde nám o kvalitu života**, jde nám o to, aby se naše děti měly skvěle. Jde nám o to, abychom vydělávali více peněz.

V určitém okamžiku si uvědomíte, že nám jde taky o to, abychom měli pro sebe **více času, více svobody**, abychom se mohli věnovat svým koníčkům, svému poslání.

Jak to ale sakra udělat, když prostě škola, hypotéka, zaměstnání, práce od nevidím do nevidím, polovičku peněz vám sebere stát a makáme, makáme až do důchodu.

Život také vyžaduje **zážitky**. Když děti běhají na ulicích a my na ně nemáme čas, zdá se, že to není ten život, po kterém bychom skutečně toužili. I já jsem se ocitl v podobné situaci a právě to bylo mou motivací začít investovat a podnikat. Chtěl jsem si začít **plnit své sny**, správně využívat svůj **čas a svobodu**, a také rozvíjet svůj **talent**, kdykoliv se naskytla příležitost.

Je to fakt – když jsem začal podnikat, **museli jsme se hodně učit**, protože škola nás na to nepřipravila. Ponořili jsme se do studia knih a především nás formovala praxe. Učili jsme se, jak sestavovat týmy, psát byznys plány, rozvíjet marketing, budovat vztahy s lidmi, prostě jak tyto věci efektivně dělat. Investovali jsme do toho svůj čas, úsilí, energii a talenty, využívali jsme práci jiných lidí a samozřejmě i peníze.

To, na co nám čas nezbýval a co mi dneska lidé říkají: „Já makám od nevidím do nevidím.“ A toto říkají podnikatelé: „Já jsem vybudoval firmu, já vydělávám peníze. Já na to řízené investování v zásadě nemám čas.“

Ano, lidé se přiznají a řeknou: „Nemám na to ani ty informace, ani to vzdělání. Takže Jirko, porad', kam do akcií, do komodit, do krypta, do zlata, do nemovitosti, na burze, kam mám dát ty prachy, aby se mi urodilo?“

No a víte co? Já neumím poradit. Víte proč? Protože já neznám zkušenosti, příběhy těch lidí, jejich averzi k riziku, a hlavně většina lidí se mě ptá stylem, abych je navedl někde do nějakého **náhodného příběhu investování**, který není nic jiného než ruská ruleta.

Vy nevíte, kdy nakoupit nemovitost, zlato, bitcoin, jestli to načasování je správné, jak dlouho to držet, kolik na tom vydělat a už vůbec stavět na tom nějaký pasivní příjem, kvalitu života a držet to dlouhodobě 10 let, 20 let, je v podstatě velmi obtížné!

Čas od 04:16

Téma: Proč se stát Vědomým investorem?

To, na co já jsem přišel a o čem si s vámi chci dneska povídat, je **dělat tyto věci vědomě.**

Vědomě znamená, že děláte věci svojí hlavou, mozkiem!

To je tady, kde máte toho smajlíka (na tabuli), to je tady nahoře (ukazují na místo, kde má smajlík mozek). Každý z vás to vlastní a když si uvědomíte, že to vlastníte, když si uvědomíte sami sebe, že chcete mít svoji cestu, že chcete přemýšlet o svém životě, když vezmete odpovědnost do vlastních rukou, tak to všechno děláte v hlavě. Ano, musíte mít motivaci, odvahu, jít do věcí, naučit se to!

A jak do toho napasovat to investování?

Víte co... Mohl bych teď tady listovat tím papírovým slajdem a mohli bychom si tu hodinku kreslit? Na to nemáme čas, takže já na to s dovolením půjdu jinak. Vidíte, že nemám výtvarný talent. Vy ho možná také nemáte. Ale to, co všichni lidé mají, je **představivost.**

Všichni si něco představujeme, nějaký báječný život, nějaké báječné výsledky. Ležením na gauči, chozením do práce, sledováním zpráv v televizi, vy víte, že žádné výsledky po této činnosti nepřijdou!

To znamená, musíte začít **vědomě uvažovat** o souvislostech v životě a v podnikání tak, aby se dostavovaly výsledky.

Přátelé, výsledky se budou dostavovat tehdy, když budete mít **vědomé vstupy**. Budete sázet myšlenky, budete o ně pečovat...

Kam budete investovat svoji pozornost, energii a úsilí, tam vám to poroste!

A teď jde o to, **aby celý ten proces byl vědomý!**

Je takové přísloví: „**Když chcete mít velkou úrodu, musíte zasadit velký sad.**“ Takže kde ten sad můžeme zasadit? V mé koncepci Vědomého investora vám dnes prozradím **deset pilířů Vědomého investování**.

Ano, můžeme se bavit o takových věcech, jako je cashflow kvadrant, jeho funkce, jak si lidé vydělávají peníze, jakou mají motivaci, jaké mají možnosti, to si ale necháme na jindy. Takže když mě budete sledovat, tak se dostanete do mých vzdělávacích programů, z nichž některé jsou zdarma, některé jsou placené, a to říkám zcela otevřeně, a dozvíte se spoustu věcí navíc. A to, co vám tady dneska řeknu, možná, že to přečtete na tom videu, možná si řeknete, ten Jirka nemá ani talent na to, aby psal krásně na ten slajd... Já si přiznám, nemám.

Proto ode mě k přednášce máte tento přepis videa a k němu prémiový obsah, přílohu „Obsahové teze 10 pilířů Vědomého investora“. Berte to jako dárek za vaši pozornost a zájem. Nechť je vám to vše k užitku a pokud se k nám přidáte, bude moje mise splněna a štěstí naplněno! Děkuji!

**MOJE OSOBNÍ POZVÁNKA
PRO VÁS JE ZDE!**

Čas od 07:45

Téma: Hlavní teze Vědomého investování

Přátelé, nejdříve otázka, co je **to vědomí**?

Já v investování mám jednu zásadu, možná, že se vám bude zdát, že člověk, který dělá na burze nebo je investorem, že to je kaskadér, že musí postupovat na nějaká rizika, že musí mít nadměrnou odvahu, že musí mít nadměrné informace, které ostatní nemají... Ale víte co...

Je to spíše o tom, že já jsem člověk konzervativní, já mám také rád trošku ty jistoty a to, co já v investování a v podnikání preferuji, je fakt, že já chci všechny investice, které dělám, vlastnit.

Chci je mít pod osobní kontrolou, chci je **dělat vědomě**.

To znamená, že nechci svým časem se svou svobodou, energií plýtvat. Že nechci investovat peníze do něčeho, kde nemám ty procesy, jak se tam vydělávají ty peníze, když to vše nemám pod kontrolou.

Čili když dáte peníze do toho, co vám někdo poradí, nějaký poradce, nějaký fond, nějaký multilevel marketing, nějaká akce, nějaká obligace, nějaké kryptoměny, tak to v zásadě pro mě **nesplňuje kritérium vědomé investice**, protože vy nevíte, co se tam s penězi fakticky děje.

Kde se tam vytváří ten zisk? Kdo vám kdy doručí vaše peníze nebo váš spravedlivý podíl? Je to spíše čekání na štěstí, spoléhání na náhodu a je to doufání, že jste se rozhodli správně! A to není ten koncept, o kterém bych se s vámi chtěl bavit. Čili jdeme na to vědomě!

Čas od 09:24

1. pilíř Vědomého investora ➤ INVESTOR & ZDROJE

První investiční pilíř, o kterém se budeme bavit, jsem **já jako investor**. Já **jako investor potřebuji být motivován** a většinu lidí motivuje **kvalita jejich života**.

To, **jak zacházíme se svými zdroji**, kterými jsou čas, svoboda, nezávislost, energie, talent.

Já je můžu někomu prodat jako zaměstnanec, nebo je můžu investovat do něčeho jako podnikatel, nebo jako investor.

A jak s těmito aktivy a zdroji zacházím, takové mám následně výsledky!

Proces investování je o tom, že někde zasadím, usadím, investuji svůj zdroj, který mohou být peníze, či jakékoliv jiné zdroje, o kterých hovořím - čas, svoboda, nezávislost, energie, talent. A spousta dalších, popřípadě další hmotné a nehmotné zdroje. A všechno se to točí kolem vás nebo kolem mě, **jsme ve středu ve svém vesmíru**. Když se ráno neprobudíme, všechny naše investice přestanou dávat smysl.

Proto do čeho investuji nejdříve, jsem já sám, protože jak se cítím, takové mám myšlenky, tak se následně rozhoduji a takové následně dělám akce. Proto vy musíte investovat do toho, abyste se cítili dobře.

To je váš takový **permanentní úkol**, cesta osobního rozvoje pro celý život. Když máte do sebe dobře nainvestováno, a to je jedno, jestli to jsou koníčky, dobrá restaurace, dovolená, jiná motivace, cítíte se dobře. Může to být změna partnera, změna místa, změna zaměstnání, cokoliv.

Sledujte své zájmy! A to, abyste se cítili dobře... Protože, když se nebudete cítit dobře, nemůžete udělat nic pro ostatní lidi ani pro své záměry!

Čas od 11:26

2. pilíř Vědomého investora ► MOTIVACE & PROČ

Druhým investičním pilířem, který je pro mě důležitý, je **motivace**. Odpovědi na motivační otázky jsou důvody, proč to vlastně všechno dělám. Já chci investovat do motivací, které mi dávají smysl.

Mojí motivací jsou děti, rodina, přátelé, poslání, poselství, smysl toho, co dělám. Aby to dávalo smysl, aby to mělo ty výsledky, tak ta moje motivace musí mít nějaký **investiční charakter**.

To znamená, když dobře zasadím, je z toho následně nějaký benefit, nějaký výnos, takže se tento proces chová investičně. Jak zasadíte, jak budete o úrodu pečovat, tak následně sklídíte. Naučte se sázet i sklízet vědomě a tak, aby vás to bavilo!

Naučte se být nadšeni z toho, že vědomě investujete do své motivace a děláte pro sebe a pro své blízké to nejlepší, co dělá život tak, jak si jej představujete v té nejlepší formě!

Vaše motivace ovlivní vaše pocity, myšlenky, akce a vše, co bude výsledkem. Investujte proto moudře!

Čas od 11:59

3. pilíř Vědomého investora ► ZÁMĚRY & INOVACE

Dále, **třetí investiční pilíř jsou záměry a inovace**.

Já musím tu svoji touhu, opravdovou motivaci, proměnit v nějaký konkrétní záměr.

Chci pomáhat lidstvu, chci si postavit restauraci, chci si založit firmu, chci být mistr světa v nějakém sportu, chci se naučit nějakou věc.

To je **hlavní věc!** Musíte mít konkrétní záměr, abyste do něho mohli jít!

Investovat, aby vám to rostlo, aby výsledkem byl zisk, kterého chcete dosáhnout. A ten může být finanční, ale i jakýkoliv jiný.

A v dnešní době všechny věci jdou strašně rychle, takže je dobré investovat do inovací v tom, co dělám.

Čas od 12:34

4. pilíř Vědomého investora ► PODPORA & LIDÉ

Čtvrtý investiční pilíř, který je nesmírně důležitý, je **podpora pro vaše záměry!**

Vy ty věci, které v životě chcete dělat, nemůžete dělat sami.

Potřebujete podporu. Potřebujete podporu lidí!

Aby vás podporovali, musíte do nich investovat!

Samozřejmě - peníze také, určitě! Máte děti, máte rodinu, příbuzné, máte přátele, máte zaměstnance, máte nějaké dodavatele, odběratele. Určitě jsou v tom ty finanční toky.

Na druhé straně jsou v tom i jiné věci. Je v tom třeba rozmazlování anebo budování vztahu. Mějte co nejlepší vztahy s těmi lidmi, do kterých investujete!

Máte k dispozici svůj čas, svou svobodnou vůli, své děláni, svůj talent!

Vy se rozhodujete, komu chcete ten talent věnovat! Nějakému zaměstnavateli? Nebo komu? Nebo co třeba nějakým zákazníkům? Nebo konkrétním lidem? Nebo dokonce nějaké komunitě, pro kterou chcete být lídrem? Komunitě, která vás baví?

A to je to, o co jde. To je ta podpora! Jak budete podporovat vy ostatní, tak oni budou podporovat vás! V komunitě ji můžete najít! A podpora se dá dělat nevědomě, to znamená účastním se nějaký komunit, spolku, nějakého okruhu lidí, dneska se tomu říká sociální bubliny. No ano, to nemusí být to pravé ořechové, protože tím, že jste členové různých věcí, nemusíte ještě nic získat.

A když to začnete **dělat vědomě**, ty investice, a bude ten váš záměr podnikatelský, tak vy potom musíte mít **komunitu podporujících** partáků, zaměstnanců, dodavatelů, klientů, expertů, musíte budovat nějaké **mozkový trust**.

Čím více toho pro ně uděláte, čím lépe je pospojujete, zasítujete, tím větší **podporu pro své záměry máte!**

Sám člověk nic neznamená! Sám se o něco snažit znamená být odsouzený předem k neúspěchu!

Čas od 14:40

5. pilíř Vědomého investora ► VZDĚLÁVÁNÍ & KOMPETENCE

Abych to všechno uměl a dělal kvalifikovaně, měl nějaké dovednosti, kompetence k tomu, co dělám, **tak se musím vzdělávat!**

Já jsem fanda do investic ve vzdělávání. Před časem jsem si koupil knihu *Myšlením k bohatství* od Napolona Hilla. Tato kniha byla úplně o něčem jiném, než nás učili na základní, střední a vysoké škole. Marxismus, leninismus, politická ekonomie, všechny ty krákoviny, které nás na život nepřipravily, akorát nám chtěli hnout myšlením někde ve svůj prospěch, to bylo vymazáno.

Knížka *Myšlením k bohatství* říkala o tom, **že všechno, co si umím představit, v co věřím, tak toho můžu dosáhnout a že bohatství se vytváří vlastní myslí.** Ta kniha stála tenkrát 100 korun a rozpohybovala mi byznys za několik miliard korun!

Úžasné investice do vzdělání - kniha *Pravidlo 80/20*, kniha *Staň se milionářem na internetu*, potom různé knihy expertní, marketing, internetový marketing, samozřejmě že burza, investování. Já jsem blázen do kupování knih, já toto video natáčím v lednu 2024 a za poslední dva měsíce jsem si nakoupil před Vánocemi a po Vánocích nějakých 18 nebo možná 20 expertních knih!

Lidé se mi ptají, jestli je přečtu. Ano, já si najdu čas na to, abych většinu z nich přečetl! Protože mě posouvají v mém byznysu a už vůbec nehovořím o investicích do vzdělání, do kurzu, do toho, že si někde něco zaplatím.

Abych se vzdělal v něčem, čemu nerozumím... Protože zvláště v dnešní době, kdy podnikání, investování jsou postaveny na inovacích, kde můj online marketing pracuje s aplikacemi pro správu e-mailů, pro správu webů, pro automatickou fakturaci, nějaký CRM systém, nějaký systém pro obsluhu zákazníků, zákaznický servis, pro volání a spousta dalších těch aplikací.

Dneska samozřejmě umělá inteligence (AI), kterou integrujeme velmi intenzivně do firmy. Abych v tom měl potřebné kompetence, musím jako podnikatel investovat, a abych mohl své podnikání a investice řídit, tak tomu musím rozumět, musím do toho investovat.

Prostě platí:

Neinvestujete, nevíte.

Nevíte, neděláte.

Neděláte, nemáte.

To jsou jednoduché rovnice!

Tyto věci, vzdělávání a získávání kompetencí, jsem dělal kvůli tomu, abych mohl podnikat. Ale já bych nemohl podnikat bez toho, aniž bych investoval do sebe, do motivace, do záměrů, do podpory. A do vzdělání.

Takový podnikatel, který do těchto pěti pilířů neumí investovat, nemá v zásadě příliš mnoho šancí!

Čas od 17:25

6. pilíř Vědomého investora ► PODNIKÁNÍ & KAPITALIZACE

Pro mě v tom dalším investičním procesu je **podnikání jako zdroj kapitálu!**

Tam vyrábím ty peníze, proto se na to zaměřuji!

Mám to na první pozici z těch dalších pěti pilířů, čili na šestém místě.

Ano, přestože dělám na burze, tak se starám o to, aby moje podnikatelské projekty fungovaly. Investuji do marketingu, do lidí, do inovací, do technologií, do procesů.

A pokud vám nějakí „poradci“ budou říkat takové pohádky o tom, že čím větší máte výnos, tím je to více rizikové, tak já vás chci ubezpečit, že tomu tak není. Protože největší výnosy z investic mám ve svém podnikání a je v něm nejméně rizik (když se to chytře, vědomě a inteligentně dělá).

Proto mnoho podnikatelů nerado investuje do nějakých věcí, kterým nerozumějí, protože se soustřeďují na to, aby rostl jejich byznys. V určité etapě života dojde k určitému opotřebování a řeknou si: „Rád bych, aby se mi ty peníze vydělávaly někde jinde, aby byly uloženy jiným způsobem, aby se uchovala třeba její hodnota.“ Pro mě podnikání, protože já dneska podnikám hlavně v online, umí **kapitalizovat můj život a mé další projekty.**

Já, když zde vydělám peníze, tak je přesouvám do vzdělávání. Některé peníze přesouvám do síťování lidí a do budování komunit.

Dále ty peníze, které jsem vydělal, investuji do nových záměrů, investuji tyto peníze do inovací. Třeba abych si mohl koupit GPT-4, kurz o umělé inteligenci, spoustu nových aplikací, tak to potřebuji desetitisíce korun. Což si platit z výplaty, to je tak trochu šílenství.

To lidé řeknou, to je drahé, to já nemůžu. Říkám ano, to je někdy drahé... A dále říkají: „Já se to naučím sám někde zadarmo...”

Já ne, já tady vydělám penízky a **koupím si to nejlepší, co na tom trhu je!**

A **neustále investuji** do svých motivací, do rodiny, do cestování, mám nějaké koníčky, karavan, pes, přátelé, večírky, žiju aktivní život. To je třeba!

Na to potřebujeme pár věcí!

Peníze, čas, svobodu, nezávislost, abyste to mohli dělat!

To znamená, investuji v zásadě do sebe, aby mi fungovaly ty moje zdroje, aby mi fungoval mozek, aby byl natěšený každý den začínat znovu. Ono se říká, umřeš jenom jednou, ale narodíš se každý den.

Takže já, když se každý den dneska probudím, tak si říkám jednu věc, **narodil ses jako investor, koukej s tím něco dělat!**

Ted' vám ten mozek začne šrotit, jak jako investor?

Protože vy si to můžete říct taky, no přeci já nemám peníze, já nemůžu investovat.

Jasně, že můžete čas, svobodu, energii, talent, rozhodovací procesy. To svoje dělání můžete začít sázet dokonce i bez peněz.

Lidé mi říkají, že nemůžou podnikat a investovat, protože nemají peníze a bez kapitálu to nejde. Jenže můj příběh je, já jsem začínal z absolutní nuly a znám desítky podnikatelů, vlastně jich znám stovky, desítky z nich jsou mí přátelé a ti jedou v obrovských objemech peněz a téměř úplně všichni začínali z nuly!

Takže jaký je rozdíl mezi těmi lidmi, co si myslí, že to z nuly nejde a s těmi, co to dokázali?

No ten je, jak jsem tam na toho smajlíka, ta hlava, ten mozek, ta vědomá činnost, to vědomé permanentní investování!

Čas od 21:07

7. pilíř Vědomého investora ► INVESTOVÁNÍ NA BURZE

To, co já učím lidi, to, co je zdroj další mých peněz a všech těch benefitů a co mi baví je investování na burze!

A zároveň otáčím to paradigma pro lidi i pro sebe, že investování na burze nemusí to být ani příliš rizikové. Může to být téměř na jistotu!

Taková naše **Akademie Bezpečného a Ziskového Investování**, kterou pro vás máme, vám může ukázat, že to jde!

A taky učíme podle pravidla 80 na 20, čili co nejvíce koncentrovaně, co nejvíce jednoduše. Protože smysl je **sbírat prachy na burze** a zase, když vyděláme na burze, můžeme je dávat zpátky do podnikání a tak dále.

To je vědomé investování, permanentní přesouvání peněz tam, kde se jim daří!

Ještě vám v této fázi připomínám osobní pozvánku, protože investování na burze je obor, ve kterém mám 20 let zkušeností a mými kurzy prošlo přes 6 tisíc spokojených účastníků. Je to druh investování, kterému rozumím a umím vám předat základy tak, že je pochopíte za 8 až 12 týdnů a vše se můžete učit naprosto bez rizika. Se skvělou podporou mého týmu a hlavně komunity investorů, mezi které se můžete přidat!

[MOJE OSOBNÍ POZVÁNKA
PRO VÁS JE ZDE!](#)

Čas od 22:00

8. pilíř Vědomého investora ► INVESTIČNÍ ZLATÁ RENTA

Osmý investiční pilíř pro mě je **investiční zlatá renta!**

Jasně, musíte rozumět procesu investování do cenných kovů, co je s DPH, co je bez DPH, jestli zlaté mince, jestli zlaté cihly.

Jestli vás to zajímá, tak vám to řeknu, protože mít uchováno část investic právě v investiční zlaté rentě, je chytré, moudré a inteligentní!

Nevím, jestli to víte, ale průměrný člověk ze svého průměrného platu za celý svůj život na odvodech na sociální zabezpečení odvede peníze v hodnotě, za které by si dneska **koupil 4 kg investičního zlata!** Takže všichni ti lidi, co platí nebo co jim jsou odebrány peníze, na konci kariéry nemají nic, čekají potupně na důchod a investoři za tytéž peníze, které investují moudře do své zlaté renty, mohou mít v tom samém okamžiku 4 kg investičního zlata...**Sami si vyberte, co je lepší!** V rámci našeho KLUBU IN IN toto téma rádi řešíme!

Čas od 22:58

9. pilíř Vědomého investora ► NEMOVITOSTI & MOVITOSTI

Devátý investiční pilíř, což jsou také investice, které mohu vlastnit, mít pod kontrolou a vědomě s nimi pracovat, **jsou investice do nemovitých a movitých věcí.**

Investiční byty, pozemky, kanceláře anebo sbírky a podobně. To je téma, o kterém se také můžeme bavit!

Dnes toto téma sdílím jenom stručně, ale v rámci KLUBU IN IN se k němu vrátíme a řešíme, inspirujeme se, spolupracujeme s experty... Zajímá vás to? Předpokládám, že ano!

Čas od 23:28

10. pilíř Vědomého investora ► INVESTIČNÍ HRY

A všechno ostatní, co nemám pod kontrolou úplně, protože ty procesy zhodnocování se dějí někde mimo mou hlavu, tak já jsem zařadil pro sebe do **desátého pilíře „investiční hry“.**

Ano, i já mám bitcoin... Ano, i já někdy investuji do nějakých těch dluhopisů, akcií, fondů a podobně, ale není to to hlavní, co bych dělal. Je to jenom tak jako na okraj zájmu a když to vyjde, tak jsem rád, protože tento druh investic je prostě **ruská ruleta**. Nikdy nenajdete správné načasování, nemáte své peníze pod kontrolou, nevíte, jak se s vašimi penězi vyrábí zisk, ani jaký bude váš spravedlivý podíl. Většinou vás oškubou jako slepice...

A tady se vyskytují **podvodníci, šmejdi, banky, poradci a taková ta různá pakáž**, co sami nevydělávají, nikdy neviděli hromadu peněz pod rukama, ale poučují rádi lidi o tom, jak se vydělávají peníze. **Takhle to nefunguje!**

Řeším s lidmi v komunitě takzvaný **investiční pentagram**. Investiční pentagram vznikl z pojmu investiční trojúhelník, kde řešíme rizika, výnosy a likviditu. Já jsem do toho přidal naše záměry a kompetence, protože vědomé investování se bez záměrů a kompetencí nedá dělat!

Tak, přátelé, je třeba si uvědomit - cokoliv vynáší... Tak samozřejmě, že investiční hry, které lidé hrajou, vynáší různě a prodělávají taky různě. To je prostě ruská ruleta. Často náhoda, štěstí, inflace... Na to neexistuje poctivá relevantní expertní rada!

Malá rekapitulace...

Nemovitosti – ano, investiční byty dneska můžete kupovat, doufat, že jejich cena poroste, ona poroste v čase, ale ve skutečnosti často pouze dorovnává inflaci. Je to skvělý uchovatel hodnoty! Někdy je to nad inflaci, bezva, to je výhra ve sportce, ale vyděláte 3-4 % ročně. Na konci téměř vždy máte více peněz (znehodnocených inflací), než na začátku. A když v čase potřebujete udělat exit části svého kapitálu, je to u nemovitostí nemožné. Že byste třeba prodali jen pár metrů ze svého investičního bytu?

Investiční zlatá renta? Ano, investice do zlata taky nepřináší kdo ví, jaký zisk. Ale když si každý měsíc budete kupovat jednu unci investičního zlata 20 let, které si kupujete za jeho aktuální hodnotu. To, co stalo kdysi 20 tisíc, dneska stojí skoro 50 tisíc. Až tu rentu budete rozpouštět a prodávat, tak budete dostávat každý měsíc za tu unci zlata tolik peněz, kolik ta unce zrovna bude stát. Skvělý koncept pro rentu! A v tomto století vždy nad inflací!

Perfektní je pro mě investice a **investování na burze**. Já na burze umím a učím to lidi téměř bez rizika. Velmi **bezpečně vědomou činností zhodnocovat peníze** o 20 % ročně a více. Když zhodnotíte peníze o 7 % ročně, což ty nemovitosti jsou níže (3-4 %), tak při 7 % za 10 let máte dvojnásobek. To si sami spočítejte!

Když to uděláte o 20 % ročně, tak za 10 let máte šestinásobek! **Udělá to více, než 600 %**, (prozrazuji až zde v psaném textu). Proto pro mě je to investice alfa, omega, **střed mého investičního vesmíru**, a většinu těch peněz z burzy dávám zpátky do podnikání. A opačně...

Dávám peníze vždy tam, kde se jim více daří!

Přikupuji zlato, sem tam nějakou movitou nebo nemovitou věc a vždycky ty peníze, co vydělám zde a zde, rozpouštím do vzdělávání, podpory, záměru, motivace a do sebe. A tak pořád kolem 10 pilířů dokola...

Jestli vám toto dává logiku, **tak ještě jednou připomínám:**

[MOJE OSOBNÍ POZVÁNKA
PRO VÁS JE ZDE!](#)

Pozvu vás do naší komunity inteligentních vědomých investorů a to, co učíme, si můžete vyzkoušet úplně bez rizika!

Naučím vás to za pár týdnů, když se na to soustředíte. Dám vám **základy bezpečného a ziskového investování na burze**, ale budeme se bavit o všech těch deseti investičních pilířích Vědomého investora!

Bude vás to bavit stejně jako mě a mou komunitu!

Dnes jsme u konce...

Přátelé, díky, bylo to super. A ještě jedna taková věc na okraj. Všimli jste si ve videu za mnou těch prázdných židlí? No jasně, já to přednáším do kamery dnes pouze pro vás a chci vás ubezpečit, že toto video zhlédne velké množství lidí. Pozvu vás na online vysílání pro 500, 1000, 2000 lidí. Chcete být u toho? Na tyto akce vás rád pozvu a chci vás ujistit, že někdy přednáším i pro plné místnosti, plné sály a když budete u toho, tak mě to potěší a třeba se začleníte do naší skvělé **komunity vědomých a inteligentních investorů!**

Závěr:

Wow, fajn, že jsem vám to všechno mohl říct a mějte se krásně a přijměte POZVÁNKU jako hosté do naší party KLUBU IN IN. Nakouknutí a první ochutnávky jsou zdarma a sami si s námi zvolíte cestu, jaká vám bude vyhovovat!

A zítra ráno, až se probudíte, koukněte se do zrcadla a řekněte si: „**Dnes ráno jsem se narodil jako INVESTOR.**“

Neřešte jen peníze, ale zejména to, kam, do čeho a jak můžete ihned investovat ta aktiva, která máte k dispozici – váš čas, svobodný prostor, energii a úsilí!

Kam a jak budete investovat svou pozornost, tam vám to poroste!

Jak a kde zasadíte, jak budete vědomě o úrodu pečovat, tak následně sklídíte!

Budte vědomí investoři ihned a nemějte o sobě žádné pochyby!

Když se k nám přidáte, podpoříme vás na vaší cestě!

Mějte se krásně, tady Jirka Mazur.

P.S.: Pouze pro pořádek dodávám. Nebudeme vás lákat do žádných konkrétních investic. Nečeká vás žádné letadlo, multilevel. Nečekají vás pohádky o zázračném zbohatnutí. Nečeká vás s námi úplně snadná cesta – budete se muset učit, půjdete znovu do školy! Ale výsledek může stát za to!

Cílem je, abyste se stali samostatnými cílevědomými investory, kteří nepotřebují nejruznější poradce, radílky a investiční šarlatány – budete Vědomí Investoři a sami nejlépe budete vědět, co, kam a jak investovat, abyste naplnili svoji vysněnou kvalitu života a abyste si splnili své sny, záměry a cíle. A také, aby vás to bavilo, aby vám to dělalo radost.

Protože vy jste středem svého investičního vesmíru!
Je vaší povinností být úspěšný! Nikdo jiný to za vás neudělá!

Očekávejte férový a poctivý přístup, otevřenou komunikaci a podporu, ze které budete nadšeni. Vím zcela jistě, že nikde jinde to takto naservírované na stříbrném podnose nedostanete! Bude vás to bavit! Díky za důvěru a těším se na vás na druhé straně!

MOJE OSOBNÍ POZVÁNKA
PRO VÁS JE ZDE!