KROK 3 · PŘEPIS PŘEDNÁŠKY

Deset pilířů Vědomého Investora

Přepis přednášky z 8. ledna 2024 (hotel Troyer, Trojanovice) se stručnými poznámkami z roku 2026.



Jirka Mazur

Krok 3 free zóny · přepis přednášky k metodice Deset pilířů v praxi

Klub inteligentních investorů

klubinteligentnichinvestoru.cz · 2026

O TOMTO DOKUMENTU

Jirkův hlas v původní podobě

Přednášku „10 pilířů Vědomého investora“ jsem připravil 8. ledna 2024 pro svůj realizační tým v hotelu Troyer v Trojanovicích. Je to můj myšlenkový a realizační model: jak přemýšlím o investování, penězích a svobodě a podle čeho se rozhoduji, kam dávám kapitál, čas a energii. Tady ji máš celou, slovo od slova, jen převedenou do tykání a rozdělenou do kapitol s časem, kdy se o tématu ve videu mluví.

Dokument má **dva hlasy**. Bílé rámečky s mikrofonem jsou přepis: můj hlas z ledna 2024 beze změny; kde jsme kvůli webu zobecnili konkrétní čísla výnosů, je to označeno štítkem „upraveno pro web“. Zlaté rámečky jsou stručné poznámky z roku 2026: co jsme k pilířům za dva roky přidali a kde se to ve free zóně potká s praxí. Metodiku, která z přednášky vyrostla (karty pilířů, čtyři principy, audit pozornosti), najdeš na webu v kroku 3 jako **Deset pilířů v praxi**.

Jirka Mazur

JAK S DOKUMENTEM PRACOVAT

1. **Nejdřív přehled** (kapitola 1): pět pilířů o tobě, pět o kapitálu a kruh, ve kterém se kapitál přelévá.
2. **Pak přednáška** (kapitoly 2–5, asi 40 minut čtení). Zvýrazňovač k ruce: podtrhni věty, které se tě týkají.
3. **Pak na web:** metodika Deset pilířů v praxi s auditem pozornosti, a dál demo (krok 1), zásady a kalkulačka (krok 2), živé setkání (krok 5).

OBSAH · PĚT KAPITOL STRANA

1 Deset pilířů na jeden pohled 3
2 Malé polechtání mysli na úvod 4
3 Pilíře 1–5 · investor 7
4 Pilíře 6–10 · kapitál 11
5 Rekapitulace a závěr 15

KAP 1

PĚT O INVESTOROVI, PĚT O KAPITÁLU

Deset pilířů na jeden pohled

Pořadí je záměrné. Prvních pět pilířů se týká tebe jako osoby a investora; bez nich jsou druhých pět jen nástroje bez řidiče. Druhých pět jsou konkrétní arény, kam kapitál směřuje; sedmá, investování na burze, je pro nás střed investičního vesmíru. Klikni na pilíř a skočíš na příslušnou část přednášky.

PILÍŘE 1–5 · INVESTOR

1 Investor a zdroje

2 Motivace a proč

3 Záměry a inovace

4 Podpora a lidé

5 Vzdělávání a kompetence

Nejdřív investuji do sebe: čas, svoboda, nezávislost, energie, talent. Proč to dělám, jaký mám záměr, kdo mě podpoří a co umím. Podnikatel, který do těchto pěti pilířů neumí investovat, nemá příliš mnoho šancí.

PILÍŘE 6–10 · KAPITÁL

6 Podnikání a kapitalizace

7 Investování na burze — NÁŠ TOP

8 Investiční zlatá renta

9 Nemovitosti a movitosti

10 Investiční hry

Podnikání vyrábí kapitál. Burza je střed investičního vesmíru: vlastním, mám pod kontrolou, dělám vědomě. Zlatá renta uchovává hodnotu, nemovitosti a movitosti jsou to, co mohu vlastnit. Všechno, co pod kontrolou nemám, jsou investiční hry.

Kruh: dávám peníze vždy tam, kde se jim více daří



Z podnikání na burzu. Z burzy zpět do podnikání, do zlata, sem tam nějaká movitá nebo nemovitá věc. A vždycky to, co vydělám tady a tady, rozpouštím do vzdělávání, podpory, záměrů, motivace a do sebe. Tak pořád kolem deseti pilířů dokola. To je vědomé investování: permanentní přesouvání kapitálu tam, kde se mu daří.

KAP 2

PŘEPIS PŘEDNÁŠKY · ÚVOD

Malé polechtání mysli na úvod

Zde máš strukturovaný přepis videopřednášky pro čtení a tisk, rozdělený do kapitol s uvedením času, kdy se o daném tématu ve videu hovoří. Deset pilířů slouží jako průvodce pro správné nastavení cílů a myšlení každého vědomého a inteligentního investora: uvádí investování do širšího a srozumitelného kontextu. Zjistíš, že investování se liší od vnímání laické veřejnosti, rozšíříš si finanční vzdělání a tvoje cesta světem investic bude jednodušší.

POZNÁMKA AUTORA

Možná znáš myšlenky z knihy Myšlením k bohatství od Napoleona Hilla. Touto knihou jsem kdysi začínal, abych zjistil, že téměř vše, co mě učili ve škole, nebo co nám říkali rodiče, systém a lidé kolem, je úplně jinak. Zejména pokud jde o peníze a tvorbu bohatství. Cituji z knihy: **„Můžete dokázat a získat vše, co si vaše mysl umí konkrétně představit a uvěří tomu, že jde o dosažitelné cíle.“**

Já dodávám: Představivost, víra, odvaha, vytrvalost jsou předpokladem. Ještě je třeba věci dělat. Samo se neuděje nic…

PŘEPIS čas od 00:40

Autor

Mé jméno je Jirka Mazur a podnikám už spoustu let. Prakticky hned po revoluci jsem „hodil nohy ze stolu“ a vydal se na vlastní cestu. Zaměstnával jsem desítky, možná i stovku lidí a založil jsem desítku firem. V našem podnikání, které se zaměřovalo převážně na klasické stavebnictví a zahraniční obchod, jsme protočili několik miliard korun. Také jsme trošku podvědomě, vědomě a nevědomě investovali do toho, aby nám to podnikání rostlo.

Před pár lety, 18 let zpět, jsem se začal věnovat investování na burze. A dneska dělám to, co mě baví. Bavím se tím, co dělám, a to je vzdělávání lidí. Velmi rád se bavím o svých zkušenostech, a nejen o svých zkušenostech, ale i o zkušenostech a výsledcích stovek a tisíců lidí, kteří prošli mými kurzy a mou komunitou. Takže to jsou příběhy ze života. To jsou reálná fakta, díky kterým jsme vymysleli projekt Vědomý investor.

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Přednáška vznikla v lednu 2024; dnes je to na burze víc než 20 let. Jirkův příběh od trojitého margin callu k investorovi bez kanceláře máš v bonusu 1 a v knize Život na burze lehce mimo systém; tady jde o model, který z těch dvaceti let vznikl.

PŘEPIS čas od 01:33

Co v životě chceme a jak na to?

Víš, ono všechno začíná tím, že se chceš mít lépe. Já jsem se taky chtěl mít lépe. Jde nám o kvalitu života, jde nám o to, aby se naše děti měly skvěle. Jde nám o to, abychom vydělávali více peněz. V určitém okamžiku si uvědomíš, že ti jde taky o to, o víc času pro sebe, víc svobody, o to věnovat se svým koníčkům, svému poslání.

Jak to ale sakra udělat, když prostě škola, hypotéka, zaměstnání, práce od nevidím do nevidím, polovičku peněz ti sebere stát a makáme, makáme až do důchodu. Život také vyžaduje zážitky. Když děti běhají na ulicích a my na ně nemáme čas, zdá se, že to není ten život, po kterém bychom skutečně toužili. I já jsem se ocitl v podobné situaci a právě to bylo mou motivací začít investovat a podnikat. Chtěl jsem si začít plnit své sny, správně využívat svůj čas a svobodu, a také rozvíjet svůj talent, kdykoliv se naskytla příležitost.

Je to fakt: když jsem začal podnikat, museli jsme se hodně učit, protože škola nás na to nepřipravila. Ponořili jsme se do studia knih a především nás formovala praxe. Učili jsme se, jak sestavovat týmy, psát byznys plány, rozvíjet marketing, budovat vztahy s lidmi, prostě jak tyto věci efektivně dělat. Investovali jsme do toho svůj čas, úsilí, energii a talenty, využívali jsme práci jiných lidí a samozřejmě i peníze.

To, na co nám čas nezbýval a co mi dneska lidé říkají: „Já makám od nevidím do nevidím." A toto říkají podnikatelé: „Já jsem vybudoval firmu, já vydělávám peníze. Já na to řízené investování v zásadě nemám čas." Ano, lidé se přiznají a řeknou: „Nemám na to ani ty informace, ani to vzdělání. Takže Jirko, poraď, kam do akcií, do komodit, do krypta, do zlata, do nemovitosti, na burze, kam mám dát ty prachy, aby se mi urodilo?"

No a víš co? Já neumím poradit. Víš proč? Protože já neznám zkušenosti, příběhy těch lidí, jejich averzi k riziku, a hlavně většina lidí se mě ptá stylem, abych je navedl někde do nějakého náhodného příběhu investování, který není nic jiného než ruská ruleta. Nevíš, kdy nakoupit nemovitost, zlato, bitcoin, jestli to načasování je správné, jak dlouho to držet, kolik na tom vydělat, a už vůbec stavět na tom nějaký příjem, kvalitu života a držet to dlouhodobě 10 let, 20 let, je v podstatě velmi obtížné!

PŘEPIS čas od 04:16

Proč se stát Vědomým investorem?

To, na co já jsem přišel a o čem si s tebou chci dneska povídat, je dělat tyto věci **vědomě**. Vědomě znamená, že děláš věci svojí hlavou, mozkem! To je tady, kde máš toho smajlíka (na tabuli), to je tady nahoře (ukazuji na místo, kde má smajlík mozek). Každý z nás to vlastní, a když si uvědomíš, že to vlastníš, když si uvědomíš sám sebe, že chceš mít svoji cestu, že chceš přemýšlet o svém životě, když vezmeš odpovědnost do vlastních rukou, tak to všechno děláš v hlavě. Ano, musíš mít motivaci, odvahu, jít do věcí, naučit se to!

A jak do toho napasovat to investování? Víš co… Mohl bych teď tady listovat tím papírovým slajdem a mohli bychom si tu hodinku kreslit. Na to nemáme čas, takže já na to s dovolením půjdu jinak. Vidíš, že nemám výtvarný talent. Ty ho možná také nemáš. Ale to, co všichni lidé mají, je představivost. Všichni si něco představujeme, nějaký báječný život, nějaké báječné výsledky. Ležením na gauči, chozením do práce, sledováním zpráv v televizi… víš, že žádné výsledky po této činnosti nepřijdou! To znamená, musíš začít vědomě uvažovat o souvislostech v životě a v podnikání tak, aby se dostavovaly výsledky.

Přátelé, výsledky se budou dostavovat tehdy, když budete mít vědomé vstupy. Budete sázet myšlenky, budete o ně pečovat…

Kam budeš investovat svoji pozornost, energii a úsilí, tam ti to poroste! A teď jde o to, aby celý ten proces byl vědomý.

Je takové přísloví: „Když chceš mít velkou úrodu, musíš zasadit velký sad.“ Takže kde ten sad můžeme zasadit? V mé koncepci Vědomého investora ti dnes prozradím deset pilířů Vědomého investování. Ano, můžeme se bavit o takových věcech, jako je cashflow kvadrant, jeho funkce, jak si lidé vydělávají peníze, jakou mají motivaci, jaké mají možnosti; to si ale necháme na jindy. Takže když mě budeš sledovat, dostaneš se do mých vzdělávacích programů, z nichž některé jsou zdarma, některé jsou placené, a to říkám zcela otevřeně, a dozvíš se spoustu věcí navíc.

A to, co ti tady dneska řeknu, možná si to přečteš u toho videa, možná si řekneš, ten Jirka nemá ani talent na to, aby psal krásně na ten slajd… Přiznám se, nemám. Proto ode mě k přednášce máš tento přepis videa. Ber to jako dárek za svou pozornost a zájem. Nechť je ti to vše k užitku, a pokud se k nám přidáš, bude moje mise splněna a štěstí naplněno! Děkuji!

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Cashflow kvadrant, který si Jirka v přednášce „nechává na jindy“, máš dnes rozebraný v bonusu 2 (kapitola 5). A věta „kam budeš investovat svoji pozornost, tam ti to poroste“ se v roce 2026 ukázala jako to, co celý systém sjednocuje; věnujeme jí kapitolu 6.

Bonus 2 · kapitola 5 Kvadrant → Kapitola 6 · Pozornost ↓

PŘEPIS čas od 07:45

Hlavní teze Vědomého investování

Přátelé, nejdříve otázka: co je to vědomí? Já v investování mám jednu zásadu. Možná se ti bude zdát, že člověk, který dělá na burze nebo je investorem, je kaskadér, že musí podstupovat nějaká rizika, že musí mít nadměrnou odvahu, že musí mít nadměrné informace, které ostatní nemají… Ale víš co… Je to spíše o tom, že já jsem člověk konzervativní, já mám také rád trošku ty jistoty. A to, co já v investování a v podnikání preferuji, je fakt, že **já chci všechny investice, které dělám, vlastnit. Chci je mít pod osobní kontrolou, chci je dělat vědomě.**

Nechci svým časem, svou svobodou a energií plýtvat. Nechci investovat peníze do ničeho, kde nemám pod kontrolou procesy, jak se tam vydělávají peníze.

Čili když dáš peníze do toho, co ti někdo poradí, nějaký poradce, nějaký fond, nějaký multi-level marketing, nějaká akce, nějaká obligace, nějaké kryptoměny, tak to v zásadě pro mě nesplňuje kritérium vědomé investice, protože nevíš, co se tam s penězi fakticky děje. Kde se tam vytváří ten zisk? Kdo ti kdy doručí tvoje peníze nebo tvůj spravedlivý podíl? Je to spíše čekání na štěstí, spoléhání na náhodu a doufání, že rozhodnutí bylo správné! A to není ten koncept, o kterém bych se s tebou chtěl bavit. Čili jdeme na to vědomě!

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Tohle je věta, na které stojí celý MAJÁK: „Chci všechny investice, které dělám, vlastnit a mít pod kontrolou. Chci je dělat vědomě." Je to motto kroku 2 a šesti zásad Gamechangeru. Kontrola tu není bezpečnostní prvek navíc, ale podmínka, aby se dala vůbec použít jakákoliv strategie: bez ní nejde reagovat na SAO, nejde držet plán B ani říct „seber prachy a vypadni" ve správný moment. Kdo nemá kontrolu, neinvestuje; deleguje. A delegování bez kontroly je v lepším případě sázka, v horším iluze bohatství, která se rozpadne při první krizi.

Krok 2 · Zásady a Gamechanger →

KAP 3

PŘEPIS PŘEDNÁŠKY · INVESTICE DO SEBE

Pilíře 1–5 · investor

1. PILÍŘ čas od 09:24

Investor a zdroje

První investiční pilíř, o kterém se budeme bavit, jsem já jako investor. Já jako investor potřebuji být motivován a většinu lidí motivuje kvalita jejich života. To, jak zacházíme se svými zdroji, kterými jsou **čas, svoboda, nezávislost, energie, talent**. Můžu je někomu prodat jako zaměstnanec, nebo je můžu investovat do něčeho jako podnikatel, nebo jako investor. A jak s těmito aktivy a zdroji zacházím, takové mám následně výsledky!

Proces investování je o tom, že někde zasadím, usadím, investuji svůj zdroj, kterým mohou být peníze, či jakékoliv jiné zdroje, o kterých hovořím: čas, svoboda, nezávislost, energie, talent. A spousta dalších, popřípadě další hmotné a nehmotné zdroje. A všechno se to točí kolem tebe nebo kolem mě; jsme ve středu svého vesmíru. Když se ráno neprobudíme, všechny naše investice přestanou dávat smysl.

Proto do čeho investuji nejdříve, jsem já sám, protože jak se cítím, takové mám myšlenky, tak se následně rozhoduji a takové následně dělám akce. Proto musíš investovat do toho, aby ti bylo dobře. To je takový tvůj permanentní úkol, cesta osobního rozvoje pro celý život.

Když máš do sebe dobře nainvestováno, a je jedno, jestli jsou to koníčky, dobrá restaurace, dovolená, jiná motivace, cítíš se dobře. Může to být změna partnera, změna místa, změna zaměstnání, cokoliv.

Sleduj své zájmy! A to, aby ti bylo dobře... Protože když se nebudeš cítit dobře, nemůžeš udělat nic pro ostatní lidi ani pro své záměry!

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Čas, energie, svoboda a autonomie jsou investiční aktiva, protože generují výnos. Čas investovaný do vzdělání se vrací násobně. Energie nasměrovaná do analýzy vrací lepší rozhodnutí: dvě hodiny SAO s čistou hlavou a jasným záměrem dají víc než tytéž dvě hodiny v přetížení a šumu. Autonomie chrání kapitál rychlou adaptací; svoboda volby umožňuje využít příležitosti, které vázaný investor nemůže. Rozhodnutí z pozice síly, ne z pozice tlaku: tlak je největší nepřítel vědomého rozhodování. „Investor bez kanceláře" (karavan, Alpy, Ligurie, notebook a káva) proto není lifestyle, ale funkční architektura rozhodování.

Bonus 2 · kapitola 2 Svoboda, nezávislost a čas →

2. PILÍŘ čas od 11:26

Motivace a proč

Druhým investičním pilířem, který je pro mě důležitý, je motivace. Odpovědi na motivační otázky jsou důvody, proč to vlastně všechno dělám. Já chci investovat do motivací, které mi dávají smysl. Mojí motivací jsou děti, rodina, přátelé, poslání, poselství, smysl toho, co dělám. Aby to dávalo smysl, aby to mělo ty výsledky, tak ta moje motivace musí mít nějaký investiční charakter. To znamená, když dobře zasadím, je z toho následně nějaký benefit, nějaký výnos, takže se tento proces chová investičně. Jak zasadíš, jak budeš o úrodu pečovat, tak následně sklidíš.

Nauč se sázet i sklízet vědomě a tak, aby tě to bavilo! Nauč se mít nadšení z toho, že vědomě investuješ do své motivace a děláš pro sebe a pro své blízké to nejlepší, co dělá život tak, jak si jej představuješ v té nejlepší formě!

Tvoje motivace ovlivní tvoje pocity, myšlenky, akce a vše, co bude výsledkem. Investuj proto moudře!

3. PILÍŘ čas od 11:59

Záměry a inovace

Dále, třetí investiční pilíř jsou záměry a inovace. Já musím tu svoji touhu, opravdovou motivaci, proměnit v nějaký konkrétní záměr. Chci pomáhat lidstvu, chci si postavit restauraci, chci si založit firmu, chci být mistr světa v nějakém sportu, chci se naučit nějakou věc. To je hlavní věc! **Musíš mít konkrétní záměr, aby se do něj dalo jít!** Investovat, aby ti to rostlo,

aby výsledkem byl zisk, kterého chceš dosáhnout. A ten může být finanční, ale i jakýkoliv jiný. A v dnešní době všechny věci jdou strašně rychle, takže je dobré investovat do inovací v tom, co dělám.

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Motivace a záměr jsou dva vrcholy jedné věci: proč investuješ (pilíř 2) a do čeho konkrétně (pilíř 3). Investor má záměr dřív než peníze: ví, jestli jde o výnos, rentu, finanční nezávislost, plán B k podnikání, nebo o hru a vzdělávání. Záměr určuje limity, disciplínu a plán; bez něj se z investora stává reaktivní hráč, loď bez kormidla. V pentagramu Vědomého Investora jsou záměry první vrchol. A inovace? V roce 2024 to v přednášce byly aplikace a první kroky s AI; v roce 2026 je to FINvestorAI, parťák, který tě metodikou provádí den za dnem.

Bonus 2 · kapitola 9 Pentagram → Krok 4 · FINvestorAI →

4. PILÍŘ čas od 12:34

Podpora a lidé

Čtvrtý investiční pilíř, který je nesmírně důležitý, je podpora pro tvoje záměry! Věci, které v životě chceš dělat, nemůžeš dělat sám. Potřebuješ podporu. Potřebuješ podporu lidí! Aby tě podporovali, musíš do nich investovat! Samozřejmě peníze také, určitě! Máš děti, máš rodinu, příbuzné, máš přátele, máš zaměstnance, máš nějaké dodavatele, odběratele. Určitě jsou v tom ty finanční toky. Na druhé straně jsou v tom i jiné věci. Je v tom třeba rozmazlování anebo budování vztahu. Měj co nejlepší vztahy s těmi lidmi, do kterých investuješ!

Máš k dispozici svůj čas, svou svobodnou vůli, své dělání, svůj talent! Ty se rozhoduješ, komu chceš ten talent věnovat! Nějakému zaměstnavateli? Nebo komu? Nebo co třeba nějakým zákazníkům? Nebo konkrétním lidem? Nebo dokonce nějaké komunitě, pro kterou chceš být lídrem? Komunitě, která tě baví? A to je to, o co jde. To je ta podpora! Jak budeš podporovat ty ostatní, tak oni budou podporovat tebe! V komunitě ji můžeš najít.

A podpora se dá dělat nevědomě, to znamená účastním se nějakých komunit, spolku, nějakého okruhu lidí; dneska se tomu říká sociální bubliny. No ano, to nemusí být to pravé ořechové, protože tím, že jsi členem různých věcí, nemusíš ještě nic získat. A když to začneš dělat vědomě, ty investice, a bude tvůj záměr podnikatelský, tak potom musíš mít komunitu podporujících parťáků, zaměstnanců, dodavatelů, klientů, expertů, musíš budovat nějaký mozkový trust. Čím více toho pro ně uděláš, čím lépe je pospojuješ, zasíťuješ, tím větší podporu pro své záměry máš!

Sám člověk nic neznamená! Sám se o něco snažit znamená být odsouzený předem k neúspěchu!

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Pravidlo P10P: tvůj průměrný příjem se blíží průměru deseti nejbližších lidí ve tvém okolí. Není to náhoda, je to zákonitost prostředí. Komunita investorů dává podporu, zpětnou vazbu, sdílení zkušeností a emoční zázemí ve chvílích, kdy trh tlačí na psychiku; izolace je nejnebezpečnější nepřítel, protože sám opakuješ stejné chyby a nevidíš slepá místa. Klub inteligentních investorů je přímá aplikace tohoto pilíře. Nahlédnout do něj můžeš v kroku 4, potkat Jirku naživo v kroku 5.

Krok 4 · Nahlédnutí do klubu → Krok 5 · Živé setkání →

5. PILÍŘ čas od 14:40

Vzdělávání a kompetence

Abych to všechno uměl a dělal kvalifikovaně, měl nějaké dovednosti, kompetence k tomu, co dělám, tak se musím vzdělávat! Já jsem fanda do investic ve vzdělávání. Před časem jsem si koupil knihu Myšlením k bohatství od Napoleona Hilla. Tato kniha byla úplně o něčem jiném, než nás učili na základní, střední a vysoké škole. Marxismus, leninismus, politická ekonomie, všechny ty krávoviny, které nás na život nepřipravily, akorát nám chtěly hnout myšlením někde ve svůj prospěch, to bylo vymazáno. Knížka Myšlením k bohatství říkala, že všechno, co si umím představit, v co věřím, tak toho můžu dosáhnout a že bohatství se vytváří vlastní myslí. **Ta kniha stála tenkrát 100 korun a rozpohybovala mi byznys za několik miliard korun!**

Úžasné investice do vzdělání: kniha Pravidlo 80/20, kniha Staň se milionářem na internetu, potom různé knihy expertní, marketing, internetový marketing, samozřejmě že burza, investování. Já jsem blázen do kupování knih; toto video natáčím v lednu 2024 a za poslední dva měsíce jsem si nakoupil před Vánocemi a po Vánocích nějakých 18 nebo možná 20 expertních knih! Lidé se mě ptají, jestli je přečtu. Ano, já si najdu čas na to, abych většinu z nich přečetl! Protože mě posouvají v mém byznysu. A už vůbec nehovořím o investicích do vzdělání, do kurzů, do toho, že si někde něco zaplatím, abych se vzdělal v něčem, čemu nerozumím…

Protože zvláště v dnešní době, kdy podnikání a investování jsou postaveny na inovacích, kde můj online marketing pracuje s aplikacemi pro správu e-mailů, pro správu webů, pro automatickou fakturaci, nějaký CRM systém, nějaký systém pro obsluhu zákazníků, zákaznický servis, pro volání a spousta dalších aplikací. Dneska samozřejmě umělá inteligence, kterou integrujeme velmi intenzivně do firmy. Abych v tom měl potřebné kompetence, musím jako podnikatel investovat, a abych mohl své podnikání a investice řídit, tak tomu musím rozumět, musím do toho investovat.

Tyto věci, vzdělávání a získávání kompetencí, jsem dělal kvůli tomu, abych mohl podnikat. Ale nemohl bych podnikat bez toho, aniž bych investoval do sebe, do motivace, do záměrů, do podpory. A do vzdělání. **Takový podnikatel, který do těchto pěti pilířů neumí investovat, nemá v zásadě příliš mnoho šancí!**

ROVNICE 1
Neinvestuješ, nevíš.

ROVNICE 2
Nevíš, neděláš.

ROVNICE 3
Neděláš, nemáš.

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Kompetence = chtění + informace + vzdělání + zkušenost. Bez kompetencí jsou peníze na burze náhoda; s kompetencemi víš, co děláš a proč. Je to největší finanční páka, kterou máš, a jediná investice, u které si zkušenost můžeš pořídit zdarma a bez rizika: demo účet v reálných podmínkách trhů. Systematicky a bezpečně kompetence budujeme v Investorské Akademii (v přednášce ji uslyšíš pod starším názvem Akademie bezpečného a ziskového investování); o ní se dozvíš na živém setkání, ne v e-mailech.

Krok 1 · Demo a 7 KROKŮ → Krok 5 · Živé setkání →

KAP 4

PŘEPIS PŘEDNÁŠKY · KAM SMĚŘUJE KAPITÁL

Pilíře 6–10 · kapitál

6. PILÍŘ čas od 17:25

Podnikání a kapitalizace

Pro mě v tom dalším investičním procesu je podnikání jako zdroj kapitálu! Tam vyrábím ty peníze, proto se na to zaměřuji! Mám to na první pozici z těch dalších pěti pilířů, čili na šestém místě. Ano, přestože dělám na burze, tak se starám o to, aby moje podnikatelské projekty fungovaly. Investuji do marketingu, do lidí, do inovací, do technologií, do procesů.

A pokud ti nějací „poradci" budou říkat takové pohádky o tom, že čím větší máš výnos, tím je to více rizikové, tak tě chci ubezpečit, že tomu tak není. Protože **největší výnosy z investic mám ve svém podnikání a je v něm nejméně rizik** (když se to chytře, vědomě a inteligentně dělá). Proto mnoho podnikatelů nerado investuje do nějakých věcí, kterým nerozumějí, protože se soustřeďují na to, aby rostl jejich byznys. V určité etapě života dojde k určitému opotřebování a řeknou si: „Rád bych, aby se mi ty peníze vydělávaly někde jinde, aby byly uloženy jiným způsobem, aby se uchovala třeba jejich hodnota." Pro mě podnikání, protože já dneska podnikám hlavně v online, umí kapitalizovat můj život a mé další projekty.

Já, když zde vydělám peníze, tak je přesouvám do vzdělávání. Některé peníze přesouvám do síťování lidí a do budování komunit. Dále ty peníze, které jsem vydělal, investuji do nových záměrů, investuji tyto peníze do inovací. Třeba abych si mohl koupit nástroje umělé inteligence, kurz o AI, spoustu nových aplikací, tak na to potřebuji desetitisíce korun. Což si platit z výplaty, to je tak trochu šílenství. Lidé řeknou, to je drahé, to já nemůžu. Říkám ano, to je někdy drahé… A dále říkají: „Já se to naučím sám někde zadarmo…" Já ne, já tady vydělám

penízky a koupím si to nejlepší, co na tom trhu je! A neustále investuji do svých motivací, do rodiny, do cestování, mám nějaké koníčky, karavan, pes, přátelé, večírky, žiju aktivní život. To je třeba!

Na to potřebujeme pár věcí: **peníze, čas, svobodu, nezávislost**, aby se to dalo dělat! To znamená, investuji v zásadě do sebe, aby mi fungovaly ty moje zdroje, aby mi fungoval mozek, aby byl natěšený každý den začínat znovu. Ono se říká: umřeš jenom jednou, ale narodíš se každý den. Takže já, když se každý den probudím, tak si říkám jednu věc: narodil ses jako investor, koukej s tím něco dělat! Teď ti ten mozek začne šrotit, jak jako investor? Protože si to můžeš říct taky: no přeci já nemám peníze, já nemůžu investovat. Jasně, že můžeš: čas, svobodu, energii, talent, rozhodovací procesy. To svoje dělání můžeš začít sázet dokonce i bez peněz.

Lidé mi říkají, že nemůžou podnikat a investovat, protože nemají peníze a bez kapitálu to nejde. Jenže můj příběh je, že jsem začínal z absolutní nuly a znám desítky podnikatelů, vlastně jich znám stovky, desítky z nich jsou mí přátelé a ti jedou v obrovských objemech peněz a téměř úplně všichni začínali z nuly! Takže jaký je rozdíl mezi těmi lidmi, co si myslí, že to z nuly nejde, a těmi, co to dokázali? No ten je tam na tom smajlíkovi: ta hlava, ten mozek, ta vědomá činnost, to vědomé permanentní investování!

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Podnikání je motor, burza je převodovka. Podnikání vyrábí volné zdroje pro ostatní pilíře a zároveň je škola kompetencí, které se přímo promítají do kvality investičních rozhodnutí. Proto je v druhé pětici na prvním místě. V cash-flow kvadrantu je to pravá strana (M): kapitál se otáčí dřív, než se zdaní, pákuje se cizími zdroji a reinvestuje. Nejlepší investice s největším výnosem byly ty do vlastního podnikání; Jirka to rozepisuje v bonusu 2, kapitola 8.

Bonus 2 · kapitola 8 Kam s přebytky →

7. PILÍŘ · NÁŠ TOP čas od 21:07

Investování na burze

To, co já učím lidi, to, co je zdroj mých dalších peněz a všech těch benefitů a co mě baví, je investování na burze! A zároveň otáčím paradigma pro lidi i pro sebe: **investování na burze nemusí být příliš rizikové.** Může to být téměř na jistotu! Naše Akademie ti může ukázat, že to jde. A taky učíme podle pravidla 80 na 20, čili co nejvíce koncentrovaně, co nejvíce jednoduše. Protože smysl je sbírat prachy na burze, a zase, když vyděláme na burze, můžeme je dávat zpátky do podnikání a tak dále.

To je vědomé investování: permanentní přesouvání peněz tam, kde se jim daří!

Ještě ti v této fázi připomínám osobní pozvánku, protože investování na burze je obor, ve kterém mám dvacet let zkušeností a kterým prošly tisíce lidí v mých kurzech. Je to druh investování, kterému rozumím a umím ti předat základy tak, že je pochopíš za pár týdnů a vše

se můžeš učit naprosto bez rizika. Se skvělou podporou mého týmu a hlavně komunity investorů, mezi které se můžeš přidat! UPRAVENO PRO WEB

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

„Téměř na jistotu" neznamená nulové riziko, ale řízené riziko. Při každém vstupu víš, co riskuješ (nejvýše 1–2 % kapitálu), kde se pozice zavře sama a co uděláš, když trh nepůjde s tebou. Jak to děláme, máš v kroku 2: šest zásad Investorského Gamechangeru, princip 1/365 a kalkulačku růstu kapitálu. Kapitál řídí ten, kdo se to naučil; demo účet je místo, kde se to učí bez rizika.

A proč je pilíř 7 střed všeho: je to jediná investiční oblast, která ti při správném nastavení vrací čas místo toho, aby ho brala. Nepotřebuje zaměstnance, sklady, faktury ani byrokracii; potřebuje čistou, soustředěnou pozornost ve správný moment a pak tě nechá jít. Dvě hodiny SAO týdně, plán B, disciplína, a systém běží. Lehce manažerovaný příjem v nejčistší podobě; to je to, čemu Jirka říká renta.

Krok 2 · Zásady a kalkulačka → Krok 1 · Demo zdarma → Krok 5 · Osobní pozvánka = živé setkání →

8. PILÍŘ čas od 22:00

Investiční zlatá renta

Osmý investiční pilíř pro mě je investiční zlatá renta! Jasně, musíš rozumět procesu investování do cenných kovů, co je s DPH, co je bez DPH, jestli zlaté mince, jestli zlaté cihly. Jestli tě to zajímá, tak ti to řeknu, protože **mít uchovanou část investic právě v investiční zlaté rentě je chytré, moudré a inteligentní!**

Nevím, jestli to víš, ale průměrný člověk ze svého průměrného platu za celý svůj život na odvodech na sociální zabezpečení odvede peníze v hodnotě, za které by si dneska koupil 4 kg investičního zlata! Takže všichni ti lidé, co platí nebo co jim jsou odebrány peníze, na konci kariéry nemají nic, čekají potupně na důchod, a investoři za tytéž peníze, které investují moudře do své zlaté renty, mohou mít v tom samém okamžiku 4 kg investičního zlata… Vyber si, co je lepší! V rámci našeho Klubu toto téma rádi řešíme.

9. PILÍŘ čas od 22:58

Nemovitosti a movitosti

Devátý investiční pilíř, což jsou také investice, které mohu vlastnit, mít pod kontrolou a vědomě s nimi pracovat, jsou investice do nemovitých a movitých věcí. Investiční byty, pozemky, kanceláře anebo sbírky a podobně. To je téma, o kterém se také můžeme bavit! Dnes ho sdílím jenom stručně, ale v rámci Klubu se k němu vracíme a řešíme, inspirujeme se, spolupracujeme s experty… Zajímá tě to? Předpokládám, že ano!

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Zlato a nemovitosti jsou uchovatelé hodnoty, ne motor zhodnocení. Zlato: fyzické investiční, u specializovaných prodejců, bez DPH, pravidelně, bez řešení výkyvů; koupíš, uchováš, máš, bez daňaře, asistentky a státní byrokracie. Nemovitosti: přinášejí výnos, ale stojí administrativu (stát, daně, ná-

jemníci, opravy) a mají nízkou likviditu; byt pro bydlení není investice, řízené investování do nemovitostí je podnikání se vším všudy. Obojí má Jirka rozepsané v bonusu 2, kapitola 8, včetně čtyř cest pro přebytky vedle sebe.

Bonus 2 · kapitola 8 Zlato a nemovitosti →

10. PILÍŘ čas od 23:28

Investiční hry

A všechno ostatní, co nemám pod kontrolou úplně, protože ty procesy zhodnocování se dějí někde mimo mou hlavu, jsem pro sebe zařadil do desátého pilíře: „investiční hry“. Ano, i já mám Bitcoin… Ano, i já někdy investuji do nějakých dluhopisů, akcií, fondů a podobně, ale není to to hlavní, co bych dělal. Je to jenom tak na okraj zájmu, a když to vyjde, tak jsem rád, protože **tento druh investic je prostě ruská ruleta.** Nikdy nenajdeš správné načasování, nemáš své peníze pod kontrolou, nevíš, jak se s tvými penězi vyrábí zisk, ani jaký bude tvůj spravedlivý podíl. Většinou na tom proděláš ty, ne oni…

A tady se vyskytují podvodníci, banky, poradci a spousta dalších, kteří sami nevydělávají, nikdy neviděli hromadu peněz pod rukama, ale rádi poučují lidi o tom, jak se vydělávají peníze. Takhle to nefunguje! UPRAVENO PRO WEB

Řeším s lidmi v komunitě takzvaný investiční pentagram. Investiční pentagram vznikl z pojmu investiční trojúhelník, kde řešíme rizika, výnosy a likviditu. Já jsem do toho přidal naše záměry a kompetence, protože vědomé investování se bez záměrů a kompetencí nedá dělat! Tak, přátelé, je třeba si uvědomit: cokoliv vynáší… Tak samozřejmě, že investiční hry, které lidé hrajou, vynáší různě a prodělávají taky různě. To je prostě ruská ruleta. Často náhoda, štěstí, inflace… Na to neexistuje poctivá relevantní expertní rada!

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Čtyři Jirkova kritéria pro investiční hry, pokud už do nich jde: nejvýše desetina zdrojů · permanentní investor, ne spekulant · plná kontrola nad rozhodnutím · likvidita, tedy možnost rychle vystoupit · žádné cizí rady, rozhodnutí z vlastní analýzy a přesvědčení. Vědomý Investor si pro tuto oblast určuje vlastní pravidla a nepodléhá davové psychóze ani mediálním tlakům. Pentagram, který tu Jirka zmiňuje, má pět vrcholů: záměry, kompetence, výnosy, rizika, likvidita; chybí-li jediný, Vědomý Investor neinvestuje. Celý je nakreslený v bonusu 2, kapitola 9.

Bonus 2 · kapitola 9 Pentagram → Bonus 1 · Riziko, pravděpodobnost, spekulace →

KAP 5

PŘEPIS PŘEDNÁŠKY · REKAPITULACE A ZÁVĚR

Dávám peníze vždy tam, kde se jim více daří

PŘEPIS Malá rekapitulace

Nemovitosti? Ano, investiční byty dneska můžeš kupovat, doufat, že jejich cena poroste; ona poroste v čase, ale ve skutečnosti často pouze dorovnává inflaci. Je to skvělý uchovatel hodnoty! Někdy je to nad inflaci, bezva, to je výhra ve sportce, ale vyděláš jednotky procent ročně. Na konci téměř vždy máš více peněz (znehodnocených inflací) než na začátku. A když v čase potřebuješ udělat exit části svého kapitálu, je to u nemovitostí nemožné. Prodat jen pár metrů ze svého investičního bytu? To nejde. UPRAVENO PRO WEB

Investiční zlatá renta? Ano, investice do zlata taky nepřináší kdovíjaký zisk. Ale když si každý měsíc budeš kupovat jednu unci investičního zlata 20 let, za jeho aktuální hodnotu… To, co kdysi stálo 20 tisíc, dneska stojí skoro 50 tisíc. Až tu rentu budeš rozpouštět a prodávat, budeš dostávat každý měsíc za tu unci zlata tolik peněz, kolik ta unce zrovna bude stát. Skvělý koncept pro rentu! A v tomto století vždy nad inflací!

Perfektní je pro mě investice a investování na burze. Já na burze umím a učím to lidi s řízeným rizikem: velmi bezpečně, vědomou činností zhodnocovat kapitál o desítky procent ročně. Spočítej si to na kalkulačce: při jednociferném ročním zhodnocení, kam se nemovitosti nedostanou, máš za deset let dvojnásobek; při dvouciferném násobky. Proto je pro mě burza alfa a omega, střed mého investičního vesmíru, a většinu peněz z burzy dávám zpátky do podnikání. A opačně… UPRAVENO PRO WEB

Dávám peníze vždy tam, kde se jim více daří!

Přikupuji zlato, sem tam nějakou movitou nebo nemovitou věc, a vždycky ty peníze, co vydělám zde a zde, rozpouštím do vzdělávání, podpory, záměrů, motivace a do sebe. A tak pořád kolem 10 pilířů dokola…

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Aktualizace čísel. Unce zlata stála v lednu 2024 skoro 50 tisíc; na podzim 2026 se prodává kolem 85–90 tisíc korun a v lednu 2026 překonala rekord přes 5 600 dolarů. Koncept zlaté renty tím jen potvrdil, co Jirka říkal. Konkrétní čísla výnosů z přednášky jsme na webu zobecnili (štítek „upraveno pro web“): výnos je vždy v kompetenci investora a my ho neslibujeme. Co udělá složené úročení s tvým kapitálem, si spočítáš v kalkulačce růstu, s vlastními čísly.

Kalkulačka růstu kapitálu → Krok 2 · Princip 1/365 →

PŘEPIS Pozvánka a závěr

Jestli ti toto dává logiku, tak ještě jednou připomínám osobní pozvánku. Pozvu tě do naší komunity inteligentních vědomých investorů a to, co učíme, si můžeš vyzkoušet úplně bez rizika! Naučím tě to za pár týdnů, když se na to soustředíš. Dám ti základy bezpečného a ziskového investování na burze, ale budeme se bavit o všech těch deseti investičních pilířích Vědomého Investora! Bude tě to bavit stejně jako mě a mou komunitu!

Dnes jsme u konce… Přátelé, díky, bylo to super. A ještě jedna taková věc na okraj. Vidíš ve videu za mnou těch prázdných židlí? No jasně, já to přednáším do kamery dnes pouze pro tebe a chci tě ubezpečit, že toto video zhlédne velké množství lidí. Pozvu tě na online vysílání pro 500, 1000, 2000 lidí. Chceš být u toho? Na tyto akce tě rád pozvu a chci tě ujistit, že někdy přednáším i pro plné místnosti, plné sály, a když budeš u toho, tak mě to potěší a třeba se začleníš do naší skvělé komunity vědomých a inteligentních investorů!

Závěr. Wow, fajn, že jsem ti to všechno mohl říct. Měj se krásně a přijmi pozvánku jako host do naší party. Nakouknutí a první ochutnávky jsou zdarma a sám si s námi zvolíš cestu, jaká ti bude vyhovovat! A zítra ráno, až se probudíš, koukni se do zrcadla a řekni si: **„Dnes ráno jsem se narodil jako investor."** Neřeš jen peníze, ale zejména to, kam, do čeho a jak můžeš ihned investovat ta aktiva, která máš k dispozici: svůj čas, svobodný prostor, energii a úsilí!

Kam a jak budeš investovat svou pozornost, tam ti to poroste!

P.S. Pouze pro pořádek dodávám. Nebudeme tě lákat do žádných konkrétních investic. Nečeká tě žádné letadlo, multilevel. Nečekají tě pohádky o zázračném zbohatnutí. Nečeká tě s námi úplně snadná cesta: budeš se muset učit, půjdeš znovu do školy! Ale výsledek může stát za to! Cílem je samostatný cílevědomý investor, který nepotřebuje nejrůznější poradce, radílky a investiční šarlatány. Budeš Vědomý Investor a sám nejlépe budeš vědět, co, kam a jak investovat, aby se naplnila tvoje vysněná kvalita života a splnily se tvoje sny, záměry a cíle. A také, aby tě to bavilo, aby ti to dělalo radost.

Protože ty jsi středem svého investičního vesmíru! Je tvou povinností mít úspěch! Nikdo jiný to za tebe neudělá! Očekávej férový a poctivý přístup, otevřenou komunikaci a podporu, která tě nadchne. Bude tě to bavit! Díky za důvěru a těším se na tebe na druhé straně!

Jirka Mazur

POZNÁMKA 2026 · JIRKA & FIN

Osobní pozvánka má dnes jednu podobu: živé online setkání s Jirkou, jednou měsíčně, krok 5 ve free zóně. Nemusíš mít dočteno; vezmi si k němu knihu a věty, které máš podtržené. O Investorské Akademii se dozvíš tam. Nakouknout do klubu můžeš už teď v kroku 4. A P.S. z roku 2024 platí beze změny: nedáváme signály, neinvestujeme za tebe, nespravujeme tvoje peníze, neslibujeme výnosy.

Krok 5 · Živé online setkání → Krok 4 · Nahlédnutí do klubu →

DŮLEŽITÉ

Přepis přednášky je Jirkův osobní pohled z ledna 2024; poznámky z roku 2026 jsou naše doplnění, vždy označené. Nic z toho není investiční doporučení ani rada na míru. Čísla výnosů z přednášky jsme zobecnili; výnos je vždy v kompetenci investora. Nejsme broker a nedoporučujeme žádnou konkrétní firmu ani produkt.

Naším cílem je vzdělávat samostatné, autonomní, inteligentní a podnikavé lidi a dělat z nich Vědomé Investory.

Nedáváme signály	**Neinvestujeme za tebe**	**Nespravujeme tvoje peníze**	**Neslibujeme výnosy**

TŘI VĚTY, KTERÉ MÁŠ Z PŘEDNÁŠKY PODTRŽENÉ

Zvýrazňovač, tři věty, které se tě týkají. Vezmi si je s sebou na živé setkání s Jirkou (krok 5) nebo k auditu pozornosti na webu.

Deset pilířů Vědomého Investora · Krok 3 free zóny · přepis přednášky k metodice Deset pilířů v praxi · Jirka Mazur · Klub inteligentních investorů · verze 11/2026 · Texty a grafika jsou chráněny autorským právem; pro osobní potřebu účastníků free zóny. Údaje o ceně zlata k listopadu 2026.